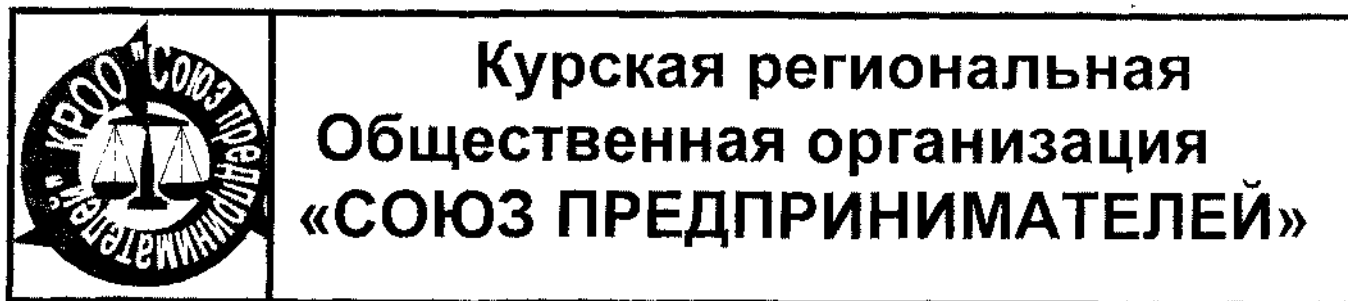


КРОО «СП»



305000, г. Курск, Курской обл., ул. М.Горького, 65, ИНН 4632021789, ОКОНХ 98600, ОКПО 57464096
Тел./факс (4712)70-15-34; E-mail: kroosp@mail.ru

Исх. № 37-СП от «09» октября 2008г.

На № _____ от «__» _____ 2008г.

Губернатору Курской области
А.Н. Михайлову

Копии:
Главе города Курчатова
Ю.С. Косыреву

Председателю Курчатовской
городской Думы
В.В.Репину

Уважаемый Александр Николаевич

В Курскую региональную общественную организацию «Союз предпринимателей» поступило обращение от индивидуальных предпринимателей осуществляющих свою деятельность на крытом рынке ООО «Возрождение» города Курчатова, с просьбой оказать содействие в решении вопроса снижения значения корректирующего коэффициента базовой доходности (К2), устанавливающего размер единого налога на вмененный доход (ЕНВД) (приложение № 1).

В соответствии с Федеральным законом № 82-ФЗ «Об общественных объединениях» от 19 мая 1995г. и Уставом КРОО «Союз предпринимателей» был проведен анализ причин, возникшей конфликтной ситуации между Администрацией города Курчатова и предпринимателями.

В результате изучения нормативной базы, регулирующей налогообложение субъектов малого бизнеса в г. Курчатове в виде ЕНВД, было установлено:

В 2005 году рынки города, предоставляющие торговые площади и места в аренду субъектам малого предпринимательства уплачивали налоги как по общей системе налогообложения, так и по упрощенной системе. В результате чего свои расходы, связанные с обслуживанием зданий (ремонт помещений, оплатой коммунальных услуг, закупкой оборудования и т.д.) предприятия рынков могли отнести в счет себестоимости оказываемых ими услуг, а именно сдачей площадей в аренду. Арендаторы (ИП) в свою очередь в соответствии с решением Курчатовской городской Думы № 51 «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности» от 24.11.2005г. осуществляющие свою деятельность в сфере розничной торговли промышленными товарами производили уплату ЕНВД исходя из арендуемых ими площадей и применяли корректирующий коэффициент равный 0,36.

Однако в 2006 году Курчатовская городская Дума приняла решение о включении в перечень плательщиков ЕНВД на территории города Курчатова такой вид деятельности как оказание услуг по передаче во временное владение и (или) пользование стационарных торговых мест, расположенных на рынках и в других местах торговли, не имеющих залов обслуживания посетителей с коэффициентом равный 0,1.

На 2007 год, на наш взгляд, не мотивированно на территории города Курчатова для рынков этот коэффициент вырос до 0,5, т.е. произошло его увеличение по сравнению с 2006 годом на **400%**!

В результате администрации рынков были вынуждены часть своих расходов включить в стоимость арендной платы предпринимателей. В это же время для арендаторов (предпринимателей осуществляющих свою деятельность в сфере розничной торговли промышленными товарами) К2 был увеличен с 0,36 (в 2005г.) до 0,62 (в 2007г.), соответственно на 72,22%.

В соответствии с главой 26.3 части второй Налогового кодекса РФ Курчатовская городская Дума приняла решение № 55 «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности» от 13.11.2007г. в котором были приняты значения корректирующего коэффициента базовой доходности (К2) на 2008, 2009 и 2010 года, в отношении указанных видов деятельности:

- для ведения предпринимательской деятельности в сфере розничной торговли промышленными товарами, осуществляемой в объектах стационарной торговой сети, а также в объектах нестационарной торговой сети, площадь торгового места в которых превышает 5 кв.м. на 2008 год 0,9; на 2009 год **0,96**; на 2010 год 1.

- для ведения предпринимательской деятельности в сфере розничной торговли промышленными товарами, осуществляемой в объектах стационарной торговой сети, а также в объектах нестационарной торговой сети, площадь торгового места в которых не превышает 5 кв.м. на 2008 год 0,66; на 2009 год **0,71**; на 2010 год **0,75**.

- для субъектов оказывающих услуги по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков, контейнеров, боксов и других объектов), а также объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей, в которых площадь нестационарной торговой сети или объекта организации общественного питания превышает и не превышающих 5 кв.м. на 2008 **0,54**; на 2009 год **0,57**; на 2010 год **0,61**.

- для субъектов оказывающих услуги по передаче во временное владение и (или) в пользование земельных участков для организации торговых мест в стационарной торговой сети, а также для размещения объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков, контейнеров, боксов и других объектов) и объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей с площадью, не превышающей и с площадью превышающей 10 кв.м. на 2008 год **0,54**; на 2009 год **0,57**; на 2010 год **0,61**.

С учетом неоднократных обращений предпринимателей и общественных объединений, решением Курчатовской городской Думы № 101 «О внесении изменений и дополнений в решение Курчатовской городской Думы от 13.11.2007г. № 55 «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности» значения корректирующего коэффициента базовой доходности на вышеуказанные виды деятельности были изменены, в сторону уменьшения. Для ведения предпринимательской деятельности в сфере розничной торговли промышленными товарами, осуществляемой в объектах стационарной торговой сети, а также в объектах нестационарной торговой сети, площадь торгового места в которых превышает 5 кв.м. на 2008 год К2 снижен до 0,7 (пункт 7.2, строка 7.2.4); а в такой сфере деятельности как оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест, расположенных в объектах стационарной торговой сети, не имеющих торговых залов, объектов нестационарной торговой сети (прилавков, палаток, ларьков, контейнеров, боксов и других объектов), а также объектов организации общественного питания, не имеющих залов обслуживания посетителей, в которых площадь нестационарной торговой сети или объекта организации общественного питания превышает 5 кв.м. К2 на 2008 год снижен до **0,44**.

При этом согласно данным, опубликованным территориальным органом Федеральной службы Государственной статистики по Курской области в официальном сборнике «Социально-экономическое положение Курской области за январь-декабрь 2007 года» денежные доходы населения за декабрь 2007 года по сравнению с декабрем 2006 года увеличились всего лишь на **35,8** %.

К сожалению, значения К2 на следующий 2009 год остаются не измененными и приближаются к возможно максимальным их значениям (см. приложение № 2).

Вывод: На наш взгляд, Курчатовская городская Дума, принимая решение об увеличении значений корректирующего коэффициента базовой доходности с 2006 по 2007 г.г. не придерживалась какой-либо методики расчетов, что привело к необоснованному увеличению ставки значения К2 без учета роста уровня жизни населения Курской области

Кроме того считаем, что сумма ЕНВД, в связи с установленным значением коэффициента К2 в 2009 году для такого вида деятельности как оказание услуг по передаче во временное владение и (или) в пользование торговых мест и земельных участков до 0,57, приведет, в конечном итоге, еще к большему увеличению арендной платы для субъектов малого предпринимательства арендующих торговые места на стационарных и нестационарных рынках, и не будет способствовать их развитию.

Для более полного изучения создавшейся ситуации 8 октября с.г. было организовано и проведено общее собрание предпринимателей г. Курчатова с участием И.о. Главы города Курчатова В.С. Елецких, Председателя городской Думы города Курчатова В.В. Репина, заместителя председателя общественной палаты города Курчатова В.И. Тупицкого, заместителя председателя комитета потребительского рынка, развития малого предпринимательства и лицензирования В.Н. Гребенникова, председателя КРОО «Союз предпринимателей» В.П. Казарина, на котором было рассмотрено обращение предпринимателей и достигнуто соглашение о необходимости снижения значения корректирующего коэффициента базовой доходности (К2) для рынков (арендодателей) и предпринимателей (арендаторов), осуществляющих розничную торговлю промышленными товарами, а также создания для этой цели рабочей комиссии из числа представителей законодательной и исполнительной власти города, общественных организаций и представителей субъектов малого бизнеса.

В связи с вышеизложенным, просим Вас рекомендовать Главе города Курчатова и председателю Курчатовской городской Думы:

1. Снизить значение коэффициента К2 (до значения 0,48) для предпринимателей осуществляющих свою деятельность на крытых рынках с целью установления равных условий для всех категорий хозяйствующих субъектов торгующих товарами промышленного назначения, а именно с предпринимателями, осуществляющими свою деятельность в стационарных торговых объектах, имеющих торговые залы.

2. Снизить значение коэффициента К2 для хозяйствующих субъектов осуществляющих свою деятельность по оказанию услуг по передаче во

временное владение и (или) в пользование торговых мест и земельных участков для организации торговых мест.

Приложение:

1. Обращение предпринимателей города Курчатова.
2. Сравнительный анализ ЕНВД.

Председатель
КРОО «Союз предпринимателей»



В П. Казарин

Приложение № 2

Сравнительный анализ

ЕНВД, подлежащего уплате предпринимателями, осуществляющими свою деятельность по продаже промышленной группы товаров на площади 10м² на основании Решения Курчатовской городской Думы от 13 ноября 2007 года № 55 «О едином налоге на вмененный доход для отдельных видов деятельности» в 2009 году

Налог на предпринимателей в магазинах:

$$\begin{aligned} \text{ЕНВД} &= \text{БД} * \text{К1} * \text{К2} * \text{Змес.} * \text{ФП} * 15\% \\ &1800 * 1,081 * \mathbf{0,48} * \text{Змес.} * 10\text{м}^2 * 15\% = 4203 \end{aligned}$$

Налог на предпринимателей на рынке:

$$\begin{aligned} \text{ЕНВД} &= \text{БД} * \text{К1} * \text{К2} * \text{Змес.} * \text{ФП} * 15\% \\ &1800 * 1,081 * \mathbf{0,96} * \text{Змес.} * 10\text{м}^2 * 15\% = 8406 \end{aligned}$$

где:

БД - базовая доходность,

К1 - коэффициент-дефлятор,

К2 - корректирующий коэффициент базовой доходности,

ФП - физический показатель (площадь торгового зала (торгового места) в квадратных метрах);